BDH
INDUSTRIES LTD.

Date – 13/02/2023
Ref. No. – BDH/SEC/167/2022-23

BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai 400001

Subject – Compliance under Regulation 30 and Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015

Dear Sir,

We are enclosing herewith the Standalone Unaudited Financial Results for the third quarter and nine months ended on 31st December 2022 of the financial year 2022-23 published in newspapers - Free Press Journal (in English Language) and Navshakti (in Marathi Language).

Kindly take note of the information on your record.

Yours Faithfully,
For BDH Industries Limited,

NIKITA PHATAK

Digitally signed by NIKITA PHATAK
Date: 2023.02.13 13:06:38 +05'30'

Nikita Phatak
Company Secretary

Encl. – As above

BDH INDUSTRIES LIMITED

Regd. Off. : Nair Baug, Akurli Road, Kandivli-East, Mumbai-400 101;
CIN : L24100MH1990PLC059299
Tel. No. 022-6155 1234; E-mail : investors@bdhind.com; Website : www.bdhind.com

Extract of Standalone Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine Months Ended on 31st December, 2022

(Rs. in Lakhs except Earning per Share)

Particulars	Quarter Ended	Nine Months Ended	Quarter Ended
	31.12.2022	31.12.2022	31.12.2021
	Unaudited	Unaudited	Unaudited
Total income from operations	1232.06	5,224.20	1,955.87
Net Profit for the period before tax	245.85	841.01	301.23
Net Profit for the period after tax	183.97	629.34	217.16
Total Comprehensive Income for the period after tax	183.97	629.34	217.16
Equity Share Capital (Face value of Rs. 10/- each)	575.73	575.73	575.73
Other Equity (excluding Revaluation Reserves) [Rs. 4149.51 Lakhs as on 31st March, 2022]	-	-	-
Earnings Per Share (before & after extra ordinary items) (Face value of Rs. 10/- each) - Basic & Diluted	3.20	10.93	3.77

Note :
The above is an extract of the detailed format of the Standalone Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended 31st December, 2022 filed with Stock Exchange under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015. The full format of the Standalone Unaudited Financial Results are available on the Stock Exchange Website (www.bseindia.com) and on Company's website (www.bdhind.com)

By order of the Board
For BDH Industries Limited
Sd/-
Jayashree Nair
Chairperson & Managing Director
DIN : 00027467

Place : Mumbai
Date : 9th February, 2023

KASHYAP TELE-MEDICINES LIMITED

Regd. Off.: 2nd Floor, Pushpawati Building No. 2, Girgaon Road, Chandanwadi, Mumbai-400002
Corp. Off. : UL/8, Upper Floor, Suryarath Complex, Panchwati 1st Lane Ambawadi, Ahmedabad, Gujarat-380006 • **Phone :** +91-6359637788 • **CIN :** L29110MH1995PLC085738
Email : investor.relations@kashyaptele-medicines.com • **Website :** www.kashyaptele-medicines.com

EXTRACT OF UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE THIRD QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31st DECEMBER, 2022
(As per Schedule III Companies Act, 2013 & IND-AS)
(Pursuant to Regulation 47(1) (b) of SEBI (LODR) Regulation, 2015 **(Rs. in Lakhs except EPS)**

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended
		31/12/2022	30/09/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021	31/03/2022
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1.	Total income from Operations	5.40	5.10	5.80	15.80	15.55	19.55
2.	Net Profit / (Loss) for the period (Before Tax, Exceptional Items and / or Extraordinary Items)	0.08	0.18	1.28	1.03	2.74	(10.41)
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional items and / or Extraordinary items)	0.08	0.18	1.28	1.03	2.74	(172.87)
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after exceptional items and / or Extraordinary items)	0.06	0.13	0.98	0.77	2.11	(172.76)
5.	Total Comprehensive income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) & other Comprehensive Income (after tax)]	0.06	0.13	0.98	0.77	2.11	(172.76)
6.	Paid up Equity Share Capital (Face Value of Rs. 1/- each)	477.22	477.22	477.22	477.22	477.22	477.22
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet as at previous financial Year ended 31st March, 2022	-	-	-	-	-	(410.56)
8.	Earnings per share (of Rs. 1/- each) (For Continued and Discontinued Operations)						
	1. Basic	0.000	0.000	0.002	0.002	0.004	(0.362)
	2. Diluted	0.000	0.000	0.002	0.002	0.004	(0.362)

NOTES :-
1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results for the third quarter and nine months ended 31st December, 2022 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the websites of BSE Limited (www.bseindia.com) and on the website of the Company (www.kashyaptele-medicines.com).
2. The financial results have been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (IND-AS) prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013.
3. The above Unaudited Financial Results of the Company for the third quarter and nine months ended 31st December, 2022 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on 10th February, 2023.
4. The Statutory Auditors of the Company have carried out Limited Review of the above Unaudited Financial Results for the third quarter and nine months ended 31st December, 2022 in terms of Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015.
5. The figures for the corresponding previous periods have been restated/ regrouped wherever necessary, to make them comparable.

Date : 10/02/2023
Place : Ahmedabad

For, Kashyap Tele-Medicines Limited
On behalf of Board of Directors
Sd/-
Amit Agarwal
Managing Director
DIN : 00169061

PCS TECHNOLOGY LIMITED

TECHNOLOGY
Registered Office: 82/6/1, Solar Park, Shop no.6, Pune-Alandi Road, Dattanagar, Dighi- Pune- 411015
Corp. Office: 7th & 8th Floor, Technocity, Plot No.X-5/3,Mahape,Navi Mumbai- 400 710.
Tel.:No.: 022-41296111 • **Fax:** 91224129082 • **Website:** www.pcstech.com
• **Email:** investorsgrievances@pcstech.com • **CIN:** L74200MH1981PLC024279

EXTRACTS OF CONSOLIDATED UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE THIRD QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER 2022.

(Rs. in lakhs)

SN	Particulars	Consolidated					
		Quarter ended			Nine Months Ended		Financial Year Ended
		31.12.2022	30.09.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021	31.03.2022
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations	82.61	70.88	68.79	224.88	198.22	270.34
2	Net Profit / (Loss) for the period before tax	35.25	13.04	5.76	66.00	88.76	105.07
3	Net Profit / (Loss) for the period after tax	24.57	2.44	1.83	41.98	76.41	85.62
4	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	24.65	2.50	1.94	42.19	76.74	89.99
5	Equity Share Capital	2,095.07	2,095.07	2,095.07	2,095.07	2,095.07	2,095.07
6	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	Basic & Diluted Earnings Per Share (of Rs.10/-each) (not annualised *) (before extraordinary items)	0.12*	0.01*	0.01*	0.20*	0.36*	0.41

The Financial details on Standalone basis are as under

SN	Particulars	Standalone					
		Quarter ended			Nine Months Ended		Financial Year Ended
		31.12.2022	30.09.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021	31.03.2022
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations	81.58	69.86	67.77	221.80	195.10	266.22
2	Profit before tax	34.52	12.18	5.16	63.50	86.29	102.21
3	Profit after tax	24.07	1.82	1.44	40.21	74.67	83.63

Notes:
1 The above is an extract of the detailed format of Quarterly and Nine Months Ended Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly and Nine Months Ended Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange (www.bseindia.com) and the listed entity (www.pcstech.com).
2 The above un-audited financial results after being reviewed by the Audit committee were approved by the Board of Directors in their meeting held on 10/02/2023. These results have been subjected limited review carried out by the Statutory Auditor.
3 Figures for the quarter ended are the balancing figures between un-audited figures upto date of third quarter of the of the respective financial year and figures of half year ended of the respective financial year.
4 Based on the Management approach as defined under Ind-AS 108, Operating segments, the Company operates in one business segment i.e. ITes related Facility Management Segment, as such it is the only reportable business segment. Since "Revenue from IT enabled services" are much lower as a result of which "Other Income" exceeds "Revenue from Operations"
5 The Company adopted Indian Accounting Standards (Ind-AS) from April 1, 2017 and accordingly these financial results have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles laid down in the IND-AS 34 'Interim Financial Reporting' prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with the relevant rules issued thereunder and other accounting principles generally accepted in India. Financial for the quarter have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles of Ind-AS 34.
5 The Financials Results (Standalone and Consolidated) have been prepared in accordance with principles of Indian Accounting Standard (IndAS) as specified by ICAI & section 133 of The Companies Act 2013.
6 The Company, in the past has invested funds in Bonds. The Market value/Resale value of some of the bonds on Mark-to-Market basis have varied in earlier quarters/year. Accordingly the resultant value arrived on Mark-to-Market basis amounting to Rs.2.63 Lacs for the current quarter & Rs.7.77 Lacs for the Nine months ended 31st December 2022 being reversal of impairment loss has been accounted and classified under "Impairment/ (Gain) on financial instruments and Exceptional Items".
7 The Statutory Auditors of the Company have carried out the limited review and have issued their unmodified opinion on the financial statements.
8 Figures of the previous periods have been regrouped/ rearranged wherever necessary to make them comparable with current period's classification.

For PCS Technology Limited
Ashokkumar Patni
Vice Chairman
DIN: 00014194

Place : Mumbai
Date : 10/02/2023

Ravalgaon®

THE RAVALGAON SUGAR FARM LIMITED

Registered Office : P.O. RAVALGAON 423108 TALUKA MALEGAON, DISTRICT NASIK, MAHARASHTRA.
CIN – L01110MH1933PLC001930.

Extract of Statement of Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine months ended 31st December, 2022.

(Rupees in Lacs)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended (Unaudited) 31.12. 2022	Quarter Ended (Unaudited) 30.09. 2022	Quarter Ended (Unaudited) 31.12. 2021	Nine Months Ended (Unaudited) 31.12. 2022	Nine Months Ended (Unaudited) 31.12. 2021	Year Ended (Audited) 31.03. 2022
1)	Total Income from operations (net)	304.03	215.84	214.15	748.97	490.85	747.70
2)	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(42.47)	(106.81)	(116.57)	(213.03)	(308.66)	(429.93)
3)	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	64.71	(106.81)	532.15	(105.84)	340.07	205.65
4)	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	54.47	(106.85)	392.66	(116.14)	200.50	194.95
5)	Total Comprehensive Income for the Period [Comprehensive Profit / Loss Income for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	54.47	(106.85)	392.66	(116.14)	200.50	194.95
6)	Equity Share Capital (Face value of Rs. 50/- each)	34.00	34.00	34.00	34.00	34.00	34.00
7)	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Balance Sheet	-	-	-	-	-	459.81
8)	Earnings Per Share (of Rs. 50/- each) (for continuing and discontinued operations) -						
	Basic	80.10	(157.14)	577.44	(170.79)	294.85	286.69
	Diluted	80.10	(157.14)	577.44	(170.79)	294.85	286.69

Notes:
1. The above unaudited standalone financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at it's meeting held on 10th February 2023. The Statutory Auditors have carried out the limited review of unaudited financial results for the quarter ended 31st December, 2022.
2. The above results for quarter and Nine Months ended on 31st December, 2022 have been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules 2015 (Ind AS), prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable. Beginning as on 1st April, 2017, the Company has first time adopted Ind AS with a transition date of 1st April, 2016.
3. The Company is operating in a single segment viz. Manufacturing of confectionery. Hence the results are reported on a single segment basis.
4. The figures of the previous periods quarter/year have been regrouped/rearranged/recasted wherever considered necessary.
5. The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Results are available on the websites of the BSE Limited (www.bseindia.com) and the Company (www.ravalgaon.in).

By the order of the Board of Directors
For **The Ravalgaon Sugar Farm Limited**
Sd/-
Harshavardhan B. Doshi
Chairman & Managing Director
DIN:00688736

Place : MUMBAI
Date : 10th February, 2023

INDO BORAX & CHEMICALS LTD.

302, Link Rose, Linking Road, Santacruz (West), Mumbai-400 054
Tel. 022-2648 9142, Fax - 022-2648 9143
Email : complianceofficer@indoborax.com, Website : www.indoborax.com
CIN - L24100MH1980PLC023177

Extract of Standalone & Consolidated Un-audited Financial Results for the Quarter and Nine Months ended December 31, 2022

(Rs. In Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Standalone				Consolidated			
		Quarter Ended		Nine Months Year Ended	Year Ended	Quarter Ended		Nine Months Year Ended	Year Ended
		31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-03-2022	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-03-2022
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations (net)	5,721.76	4,610.19	16,360.16	17,859.84	5,738.98	4,617.69	17,392.07	17,893.14
2	Net Profit/(Loss) from Ordinary Activities after tax	1,362.35	828.38	3,787.29	3,629.67	1,369.73	822.65	3,804.45	3,637.15
3	Net Profit/(Loss) for the period after Tax (after extraordinary items)	1,362.35	828.38	3,787.29	3,629.67	1,369.73	822.65	3,804.45	3,637.15
4	Total Comprehensive income for the period	1,367.43	836.03	3,816.15	3,747.89	1,374.81	830.30	3,833.31	3,755.37
5	Equity Share Capital (Face Value of Rs. 1/- per share)	320.90	320.90	320.90	320.90	320.90	320.90	320.90	320.90
6	Reserve (excluding revaluation reserve) as shown in audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	20,399.86	-	-	-	20,394.47
7	Earning Per Share (EPS) (Face Value of Rs. 1/- each)								
	(a) Basic and Diluted EPS (before Extraordinary items) - Rs.	4.25	2.58	11.80	11.31	4.27	2.56	11.86	11.33
	(b) Basic and Diluted EPS (after Extraordinary items) - Rs.	4.25	2.58	11.80	11.31	4.27	2.56	11.86	11.33

Note :
1. The above is an extract of the detailed format of the standalone and consolidated financial results for the quarter and nine months ended on 31st December, 2022 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the standalone/consoldiated financial results for the quarter and nine months ended on 31st December, 2022 are available on the website BSE Limited, National Stock Exchange of India Ltd and Company's website (http://www.indoborax.com)
2. The above results were reviewed by the Audit Committee and were approved & taken on record by the Board of Directors at their meeting held on February 10, 2023.

For and on behalf of the Board
Sajal Jain
Managing Director
DIN - 00314855

Mumbai, 10th February, 2023

SNL BEARINGS LIMITED

Bearings
CIN: L99999MH1979PLC134191
Regd. Office: Dhannur, 15, Sir P. M. Road, Fort, Mumbai 400 001 | **Tel:** +91 22 22663698
Fax: +91 22 22660412 | **Website:** www.snlbearings.in | **Email:** investorcare@snlbearings.in

Extract of Financial Results for the Quarter and Nine Months ended 31 December 2022

(Rupees in lakhs, except per share data)

	Particulars	Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended
		31.12.22	30.09.22	31.12.21	31.12.22	31.12.21	31.03.22
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from operations	1,132	1,392	1,024	3,654	3,282	4,351
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	265	360	250	889	929	1,176
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	265	360	250	889	929	1,176
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	202	268	190	665	695	883
5	Other Comprehensive Income	(2)	0	4	(6)	3	11
6	Total Comprehensive Income (after tax)	200	268	194	659	698	894
7	Paid up Equity share capital (par value Rs 10/- each, fully paid)	361	361	361	361	361	361
8	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as per Balance Sheet						4,471
9	Earnings per share before and after extraordinary items) (of Rs. 10/- each)						
	Basic	5.59*	7.42*	5.26*	18.42*	19.24*	24.46
	Diluted	5.59*	7.42*	5.26*	18.42*	19.24*	24.46

* Not annualized

1. The above financial results ('statement') were reviewed and recommended by the Audit Committee and then approved by the Board of Directors at their respective meetings held on 9 February 2023. The auditors have carried out a limited review of the statement for the quarter and nine months ended 31 December 2022.
2. The Statement has been prepared in accordance with the recognition and measurement principles laid down in Indian Accounting Standard 34, Interim Financial Reporting ('Ind AS 34'), prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 ('the Act'), and other accounting principles generally accepted in India and is in compliance with the presentation and disclosure requirements of Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended).
3. Other income for the quarter ended 31 December 2022 is net of exchange losses of Rs.9 lakhs incurred during 31 December 2022 quarter, as against exchange gain earned during the nine months period ended 31 December 2022.
4. Operating segments are reported in a manner consistent with the integral reporting provided to the Chief Operating Decision Maker (CODM). The CODM regularly monitors and reviews the operating result of the whole Company as one segment "Bearing". Thus, as defined under Ind AS 108 "Operating Segments", the Company's entire business falls under one operational segment.
5. Figures of the previous year/ period have been regrouped/ rearranged wherever required.

Note: The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the websites of BSE http://www.bseindia.com and also on Company's website at http://snlbearings.in/

For and on behalf of the Board of Directors

Place : Mumbai
Date : 9 February 2023

(Ms) Harshbeena Zaveri
Chairperson

बीडीएच इंडस्ट्रीज लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्या : नायर बाग, आकुर्ली रोड, कांदिवली (पूर्व), मुंबई - ४०० १०१,
सीआयएन : एल२४१००एमएच१९९०पीएलसी०५९२९९, **दू. क्र. :** ०२२-६१५५ १२३४
ई-मेल : investors@bdhind.com, **वेबसाईट :** www.bdhind.com

३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्याकरिता अलिप्त अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

(प्रति भाग प्राप्ती व्यतिरिक्त रु. लाखांत)

तपशील	संपलेली तिमाही	संपलेले नऊ महिने	संपलेली तिमाही
	३१.१२.२०२२	३०.१२.२०२२	३०.०९.२०२१
	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित
प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	१२३२.०६	५,२२४.२०	१,९५५.८७
कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा	२४५.८५	८४१.०१	३०१.२३
कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा	१८३.९७	६२९.३४	२१७.१६
कालावधीसाठी करोत्तर एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न	१८३.९७	६२९.३४	२१७.१६
समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य प्रत्येकी रु. १०/- चे)	५७५.७३	५७५.७३	५७५.७३
इतर इक्विटी (पुनर्मूल्यांकित राखीव वगळून) (३१ मार्च, २०२२ रोजीस रु. ४१४९.५१ लाख)	-	-	-
प्रति भाग प्राप्ती (अनन्य साधारण बाबींपूर्वी आणि नंतर) (दर्शनी मूल्य रु. १०/- प्रत्येकी)			
मूलभूत व सौम्यिकृत	३.२०	१०.९३	३.७७

टीप :
सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अ‍ॅन्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजमध्ये सादर केलेल्या ३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्याकरिता अलिप्त अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा उतारा वर देण्यात आला आहे. अलिप्त अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाईट (www.bseindia.com) आणि कंपनीची वेबसाईट (www.bdhind.com) येथे उपलब्ध आहे.

संचालक मंडळाच्या आदेशावरून
बीडीएच इंडस्ट्रीज लिमिटेडसाठी
सही/-
जयश्री नायर
अध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन: ०००२७४६७

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ९ फेब्रुवारी, २०२३

ज्यांना संबंधित आहे त्यांच्याकरिता

श्री. भरत भूषण खन्ना, ठाकूर व्हिलेज, कांदिवली पूर्व, मुंबई येथे स्थित **चॅलेंजर्स सी. एच. एस. लि.** (''सोसायटी'') चे सह-सभासद, आणि मुंबई उपनगरच्या नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्ह्या मध्ये गाव पोईसर, तालुका बोरिवली येथे स्थित, असलेल्या आणि वसलेल्या **चॅलेंजर्स सी. एच. एस. लि., ठाकूर व्हिलेज, कांदिवली पूर्व, मुंबई-४०० २०१ चे टॉवर II मधील तेवीसव्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. २३०४** (''फ्लॅट'') चे सह-मालक यांचे **२९.१०.२०२१ रोजी निधन झाले (''मयत व्यक्ति'').**

आम्ही याद्वारे सोसायटीचे भागभांडवल/मिळकत आणि सदर फ्लॅट मधील मयत व्यक्तिचे शेअर्स आणि हितसंबंधाच्या हस्तांतर करण्यासाठी त्याचा/तिचा/त्यांचे दावे/आक्षेपांचे पृष्ठ्यर्थ अशा दस्तावेज आणि इतर पुराव्यांचे प्रतसह ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून **१४ (चौदा) दिवसांच्या** आत **श्रीम. रिता भरत खन्ना यांचे नावे** सोसायटीचे भागभांडवल /मिळकत आणि सदर फ्लॅट मधील **भरत भूषण खन्ना** यांचे शेअर आणि हितसंबंधाच्या हस्तांतर साठी दावे किंवा आक्षेप मागवित आहे. जर विहित कालावधी मध्ये कोणतेही दावे/आक्षेप न मिळाल्यास, आम्ही अशा दावे/आक्षेपांच्या संदर्भा शिवाय दावा नसल्याचे आवश्यक पत्र जारी करेल आणि दावे/आक्षेप, काही असल्यास, तो सोडून दिल्याचे मानण्यात येईल आणि कोणत्याही प्रकरे बंधनकारक नसेल.

सही/-
प्रेम कु. पाण्डेय, वकील
कामधेनु असोसिएट्स - वकील व विधी सल्लागार
दुकान क्र. १३-१४, गोकुळ हॉरिझोन, गुंदेचा ट्रायलियम समोर, ठाकूर व्हिलेज, कांदिवली (पूर्व), मुंबई ४००१०१. केस क्र. ००९२३/२०२३-आरएलडी

मोतीलाल ओस्वाल होम फायनांस लिमिटेड

MOTILAL OSWAL HOME LOANS

नोंदणी कार्यालय : मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहिमतुल्ला सयानी रोड, परेल एस.टी. डेपो समोर, प्रभादेवी, मुंबई - ४०००२५ दूर : (०२२) ४७१८९९९९
वेबसाईट : www.motilaloswalhf.com, ई-मेल : hfquery@motilaloswal.com

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **मोतीलाल ओस्वाल होम फायनांस लिमिटेडचे (यापूर्वीची एस्पार होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड अशी ज्ञात),** अधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ अनुपालन नियम ८(१) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या रुल ३ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमोर दिलेल्या तारखेस मागणी सूचना जारी करून संबंधित कर्जदारांना त्यांच्या नावासमोर नमूद करण्यात आलेल्या रकमेची परतफेड सदर सूचना/सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्यास सांगितले होते.

मागणी सूचनेमध्ये नमूद करण्यात आलेल्या रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदारांनी कसूर केली आहे. याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर अ‍ॅक्टचे कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सचा रुल ८ अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून वरील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा त्यांच्या प्रत्येक खात्यासमोर नमूद केलेल्या कब्जा तारखेस कब्जा घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, वरील नमूद मिळकतींशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा मोतीलाल ओस्वाल होम फायनांस लिमिटेडचे येथे वरील नमूद करण्यात आलेल्या रकमेच्या भाराधीन राहील. तारण मत्तांचे विमोचन करण्याकरिता उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संबंधात अ‍ॅक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्ज करार क्र./कर्जदार/ सह-कर्जदार/हमीदार यांचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	कब्जा घेतल्याची तारीख	गहाण मिळकती/तींचे वर्णन
१	**LXPEN00416-170030144 संजय उमाशंकर गुप्ता आणि दीपशिखा संजय गुप्ता**	२८-०५-२०१८ रोजीस रु. १२३९२०६/-	०७-०२-२०२३	फ्लॅट क्र. ३०३, ३रा मजला, विंग-बी, अनुक्रमांक १८/३(ई) नारायण रेसीडेंसी, गावदेवी मंदिरच्या मागे, गणेश नगर, म्हाराळ, शहाड पूर्व-४२१३०१-कल्याण, ठाणे महाराष्ट्र.

स्थळ : महाराष्ट्र
दिनांक : ११-०२-२०२३

सही/-
अधिकृत अधिकारी
(मोतीलाल ओस्वाल होम फायनांस लिमिटेड)

***भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल.**

जाहीर सूचना

ICICI Bank
ICICI Bank Limited

नोंदणीकृत कार्यालय : लॅन्डमार्क, रेस कोर्स सर्कल, बडोदरा ३९० ००७.
निगम कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई ४०० ०५१.

सोने ई-लिलाव नि निमंत्रण सूचना

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड (आयसीआयसीआय बँक) यांच्याकडून खालील नमूद कर्जदारांनी सोन्याच्या दागिन्यांवर प्राप्त करण्यात आलेल्या सुविधांसंबंधी (''सुविधा'') त्यांच्या थकीत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना निर्गमित करण्यात आली होती. सुविधे अंतर्गत कर्जदार त्यांच्या थकीत रकमेचा भरणा करण्यास कसूरवार ठरल्याने आम्ही, **फेब्रु २१, २०२३** रोजी ताबेगहाण असलेल्या सोन्याच्या दागिन्यांचा ई-लिलाव करण्यास भाग आहोत. आयसीआयसीआय बँक कोणत्याही पूर्वसूचनेशिवाय ई-लिलावाची तारीख बदलण्याचे/ खाते काढून टाकण्याचे हक्क राखून ठेवत आहेत. लिलाव **https://jewel-auction.procuretiger.com** द्वारे **दु. १२.३० ते दु. ३.३० वा.** यावेळेत घेण्यात येईल. अटी आणि शर्तींच्या अधिक तपशिलाकरीता कृपया दिलेल्या वेबसाईटवर लॉगइन करा. कर्जदाराचे निधन झाल्यास, सर्व अटी त्यांचे कायदेशीर वारस यांस लागू होतील.

कर्ज खाते क्र.	ग्राहकाचे नाव
शाखेचे नाव: अकोला-टिळक रोड	
६९६८०५६०१५५८	शेख इरफान शेख मलंग
शाखेचे नाव: अकोट	
१८६३०५००४७९७	आदिल बेग खलील बेग
शाखेचे नाव: अमळनेर	
१७९५०५००४४९३	नारायण रुपालाल पाटील
शाखेचे नाव: अंबड	
२००८०५००७८२७	सय्यद उस्मान सय्यद अब्बास सय्यद
शाखेचे नाव: अंबेजोगाई	
२१९२०५००५८९६	सुभाष सोमाजी राठोड
२१९२०५००६९६७	जयचंद भगवंतराव कदम
शाखेचे नाव: अमरावती	
०४२८०५००६८४२	शेख फरहान फखरू शेख
शाखेचे नाव: औरंगाबाद - बीड बायपास	
६९७००५६००२६४	रणधीर सुभाष बेडवाल
शाखेचे नाव: औरंगाबाद-अदालतरोड	
००४४०५०१५०८३	नितीन सुभाषराव इंगळे
शाखेचे नाव: औरंगाबाद-पुंडलिकनगर	
१४५६०५००२३२६	मारोती नामदेव ढोले
शाखेचे नाव: औरंगाबाद-टिळकनगर	
१४५५०५००३२३६	अनुराधा सचिन ठोंबरे
शाखेचे नाव: औसा	
२०२५०५०१०४४३	चंद्रकला बाबू साळुंके
शाखेचे नाव: बीड	
१०९६०५००५११८	श्रीहरी प्रल्हाद दोडके
१०९६०५००४४७३	नंदकुमार बन्सी हातवटे
शाखेचे नाव: बिडकीन	
३०६३०५००१०७३	संदिप विष्णू राठोड
शाखेचे नाव: चाळीसगाव	
१६९३०५००८७८२	किशोर गुलाबराव चव्हाण
शाखेचे नाव: धुळे	
६४६३०५००४९८९	संदिप निंबा चौधरी
शाखेचे नाव: दोंडियाचा	
२१४८०५००७६१०	बादलसिंग धरमसिंग गिरासे
२१४८०५००७८१५	राजेंद्र पुंडलिक पाटील
२१४८०५००८८२२	झांबरसिंग चंद्रसिंग गिरासे
२१४८०५०११७६६	प्रतिक महेंद्रसिंग गिरासे
२१४८०५०१४२११	देवेंद्र नारायण गिरासे
शाखेचे नाव: गंगापूर	
३७६५०५००२००३	दीपक सुभाष शिंदे
शाखेचे नाव: गेवराई	
३७६६०५००२३५०	अंकुश शिवाजीराव रोडे
३७६६०५००२९११	अंकुश शिवाजीराव रोडे
शाखेचे नाव: हिंगोली	
०९५२०५००७५७०	विजय तेजेराव क्यादमपुरे
शाखेचे नाव: जालना	
६४६९०५००७६०९	ज्योती जाधव
६४६९०५००९५७६	राजेश डुडे
शाखेचे नाव: जळगाव-चोपडा	
१४८३०५००६०५९	योगेंद्र राजेंद्र चौधरी
१४८३०५००६०६१	दिलीप नारायण पाटील
शाखेचे नाव: कन्नड	
३७५४०५००४५६७	नितेश साहेबराव खरात
शाखेचे नाव: लातूर	
०३४१०५००७५९१	घनश्याम गणेशलाल धूत
शाखेचे नाव: मलकापूर-बुलढाणा	
१४५३०५००३४५२	गौरव लोखंडे
शाखेचे नाव: नांदेड-विसावानगर	
१४६६०५००८८९५	महेंद्रकुमार संताजी वाघमारे
१४६६०५००८९०९	शेख मोहसीन शेख हुसेन
शाखेचे नाव: नंदुरबार	
०७६९०५००२७५२	प्रशांत कांतीलाल शाह
शाखेचे नाव: निलंगा	
२०१४०५००९००९	विलास वामन चव्हाण
२०१४०५०११६६५	विनोद जयप्रकाश माने
२०१४०५०११६६७	विनोद जयप्रकाश माने
शाखेचे नाव: पैठण	
२०१२०५०१३८४६	कपिल भाऊसाहेब सोनवणे
शाखेचे नाव: परतूर	
३७६७०५००१४७६	मारोती रुस्तुम वायाळ
शाखेचे नाव: रावेर	
११०२०५००५८०२	माधुरी गणेश कोळी
शाखेचे नाव: सिल्लोड	
१७७९०५००९४६७	गणेश भिकनराव हिरे
शाखेचे नाव: उदगीर	
११०७०५०१३३७३	शोभाबाई शिंदे
११०७०५०१३३९६	बाबू सीताराम
शाखेचे नाव: वणी	
०९५८०५००६७३४	हनुमंत गणपत घुगुल
शाखेचे नाव: वाशिम	
०६१५०५००४८२०	महादेवराव काशीकर महल्ले

दिनांक : ११.०२.२०२३
ठिकाण : जळगाव, लातुर, जालना, धुळे, नांदेड, औरंगाबाद, अकोला, अमरावती, बुलढाणा, हिंगोली, वाशिम, यवतमाळ, बीड, नंदुरबार.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड करिता

जाहीर नोटीस

या नोटीशीद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यांत येते की, गाव मौजे पेल्हार, तलाठी सझा पेल्हार, वसई विरार शहर महानगरपालिका, तालुका वसई, जिल्हा पालघर, येथील १) सर्व्हे. नं. १५२/१/२/३/ब, क्षेत्र ४३,२०.०० आर. चौ.मी. आणि २) सर्व्हे नंबर १५३/२, क्षेत्र ८.६०.०० आर. चौ.मी. ह्या जमीन मिळकती अहसान उस्मान राईन भागीदार मे. झर बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स यांचे मालकी कब्जाच्या असून त्यांनी सदर जमीन मिळकती विकसित करण्याचे ठरविले आहे. त्याबाबत योग्य ती सर्व कार्यवाही झालेली आहे. आता सदर मिळकतीमधील विकसनास/बांधकामास वसई विरार शहर महानगरपालिकेकडून मंजुरी मिळणार आहे. तरीही त्याबाबत कोणाही इसम वा संस्थेस काही हरकत असेल तर सदर नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत आमच्या ''मथुरा'' बंगला, हनुमान मंदीर हॉलजवळ, यादव पाटील मार्ग, दिवाणमान, वसई रोड (प.), जि. पालघर-४०१ २०२, ह्या पत्त्यावर तसेच विरार शहर महानगरपालिका कार्यालयात, सर्व लेखी, पुराव्यानिशी लेखी कळवावे, मुदतीनंतर येणाऱ्या हरकती विचारात घेतल्या जाणार नाहीत.

सही/-
वकील
श्री. दयानंद कमळाकर मानकर

जाहिर नोटीस

तमाम जनतेस सूचित करण्यात येते की, १. गाव मौजे आचोळे, ता. वसई, जि. पालघर येथील १. सर्व्हे नं. ३७, २. सर्व्हे नं. ३८, ३. सर्व्हे नं. ३९, ४. सर्व्हे नं. ४१, ५. सर्व्हे नं. ४२, ६. सर्व्हे नं. ४४, ७. सर्व्हे नं. ४५, २. गाव मौजे माणिकपुर, ता. वसई, जि. पालघर येथील १. सर्व्हे नं. ५३, हिस्सा नं. १, २. सर्व्हे नं. १९, हिस्सा नं. ११, ३. सर्व्हे नं. २०, हिस्सा नं. ३, ४. सर्व्हे नं. २०, हिस्सा नं. ६, ५. सर्व्हे नं. २०, हिस्सा नं. ७, ६. सर्व्हे नं. ५९, हिस्सा नं. अ/१, ७. सर्व्हे नं. ६०, हिस्सा नं. अ/११, ८. सर्व्हे नं. ६०, हिस्सा नं. अ/१२, ९. सर्व्हे नं. ६०, हिस्सा नं. अ/१५, १०. सर्व्हे नं. ६०, हिस्सा नं. अ/२२, ११. सर्व्हे नं. ६१, हिस्सा नं. ४, १२. सर्व्हे नं. ६४, हिस्सा नं. २८, १३. सर्व्हे नं. ११९, हिस्सा नं. ३, १४. सर्व्हे नं. ८४, हिस्सा नं. ७, १५. सर्व्हे नं. ८४, हिस्सा नं. २२, १६. सर्व्हे नं. १, हिस्सा नं. ५/अ, ३. गाव मौजे दिवाणमान, ता. वसई, जि. पालघर येथील १. सर्व्हे नं. ६८, हिस्सा नं. ६, २. सर्व्हे नं. १३७, हिस्सा नं. २६, ३. सर्व्हे नं. १३७, हिस्सा नं. २७/अ, हया मिळकती मूळत ः श्री. मनवेल पास्कोल उर्फ गोव-या लोप उर्फ लोपीस यांच्या मालकी कब्जेवहीवाटीच्या होत्या. श्री. मनवेल पास्कोल उर्फ गोव-या लोप उर्फ लोपीस यांना त्यांच्या मृत्युपश्चात १. श्रीमती. अंतोनिया सांतान मिनेझीस २. श्रीमती. लुजुली अंतोनीयो मिनेझीस व ३. श्री. लॉरेन्स मनवेल लोपीस असे वारस होते. मात्र श्री. लॉरेन्स मनवेल लोपीस यांनी व त्यांच्या वारसांनी केवळ त्यांच्याच नावाची नोंद वर नमुदमिळकतींवर वारस म्हणुन केली असुन माझ्या अशिलांच्या नावाची नोंद जाणुन बुजुन केली नाही. वर नमुद मिळकतीमध्ये १. श्रीमती. अंतोनिया सांतान मिनेझीस, २. श्रीमती. लुजुली अंतोनीया मिनेझीस यांचा प्रत्येकी १/३ हिस्सा आहे. त्यामुळे वर नमुद मिळकतींमध्ये त्यांच्या नावाची व त्यांच्या मृत्युपश्चात त्यांच्या वारसांची नावाची नोंद होण्यासाठी माझे अशीलांनी उपविभागिय अधिकारी वसई यांज कडे आर.टी.एस अपिल नं. १५/२०२१ असे दाखल केलेले आहे. त्याच प्रमाणे सदर मिळकतीवावत वाटणी होऊन मिळण्यासाठी माझ्या अशिलांनी वसई येथील दिवाणी न्यायाधिश (क-स्तर) यांच्या न्यायालयात रे.मु.नं. २३९/२०२० असा दावा दाखल केलेला आहे. मात्र वर नमुद सदर मिळकतींवर माझ्या अशिलांच्या नावाची नोंद नाही याचा गैरफायदा घेऊन श्री. लॉरेन्स मनवेल लोपीस यांच्या वारसांनी परस्पर बेकायदेशीरपणे व माझ्या अशिलाचा वर नमुद मिळकतींमधील न्याय्य हक्क डावलून सदर मिळकती या ति-हाईत इसमांस विकण्याच्या तयारीत असल्याची माहिती माझे अशिलांस मिळाली आहे. तरी वर नमुद मिळकतींबाबत माझ्या अशिलांच्या लेखी परवानगीशिवाय कोणीही कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये, अन्यथा होणा-या कायदेशीर परिणामांची जबावदारी ही त्या व्यक्तीची राहील याची नोंद घ्यावी.

ॲड. मनिष नाईक
२०१, जय भवानी अपार्टमेंट,
उडान सुझुकी लेन दिनदयाल नगर,
वसई पश्चिम, ता. वसई, जि. पालघर.

State Bank of India

SBI

शाखा - स्ट्रेस्ड ॲसेटस् मॅनेजमेंट ब्रांच - II
रहेजा चेंबर्स, तळमजला, विंग - बी,
फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१
फोन क्र. :०२२-२२०४०५३९/४१६११४०९,
ई-मेल आयडी : team4.15859@sbi.co.in

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचे तपशील :- मोबाईल क्र. ९९९९४००१८४ लॅण्डलाईन क्र. (कार्यालय) : ०२२-२२०४०५२९/४१६११४०९

परिशिष्ट-IV-ए (नियम ८(६) ची परंतुके पहा)

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुलसच्या नियम ८ (६) अन्वये स्थावर मिळकतीच्या विक्री करीता ई लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनको म्हणून (स्टेट बँक ऑफ इंडिया) कडे गहाण/प्रभारीत आहे, जिचा (प्रत्यक्ष कब्जा प्राप्तीकरीता आदेश) स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती **''जे आहे जेथे आहे तत्वाने, जे आहे जसे आहे तत्वाने आणि जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने'' १३.०३.२०२३** रोजीस विकण्यात येणार आहे. बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता (सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत) प्रभारित मिळकतीच्या लिलाव येथील खालील विनिर्दिष्ट अटीवर करण्यात येणार आहे.

कर्जदारांचे नाव	हमीदार(रां) चे नाव	जिच्या वसुलीकरिता मिळकती विकल्या जाणार आहेत ती थकबाकी रक्कम
मे. युनाईटेड शेल्टर्स प्रायव्हेट लिमिटेड १४०४, आर्केडिया बिल्डिंग १९५, एनसीपीए मार्ग, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१	**वैयक्तीक हमीदार :** **श्री निझारअली एस मकनोजिया** **श्री इमरान निझारअली मकनोजिया** **श्री. मोहसिन एन मकनोजिया** **सौ. मुमताझ निझारअली मकनोजिया** **सौ. करिमा निझारअली मकनोजिया** **कॉर्पोरेट हमीदार :** **मे. युनाईटेड इस्टेट्स प्रायव्हेट लिमिटेड**	१०.०२.२०२३ रोजी रु. २९,९८,२४,७३६/- + २७.०२.२०२० पासून त्यावरील व्याज + खर्च आणि परिव्यय **मागणी सूचना तारीख:- १३.०३.२०२०**

नामाधिकार विलेखधारकाचे नाव	मिळकतीचे वर्णन	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	राखीव किंमत / (इअर)/बोली वाढविण्याची रक्कम	मिळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ
युनाईटेड इस्टेट्स प्रायव्हेट लिमिटेड श्री निझारअली एस मकनोजिया सौ. मुमताझ एन मकनोजिया सौ. करिमा एन मकनोजिया	हिल रोड, बांद्रा(पश्चिम) मुंबई-४०००५० च्या जंक्शनवरील बँड स्टॅन्ड, सीटीएस क्रमांक बी ५६२ व बी५६६ बी आणि सीटीएस क्रमांक बी५६० बी ५६१ भाग येथील रिक्त धारक मुक्त प्लॉट. मोजमापीत ८५८.६० चौ मी	**तारीख:- १३.०३.२०२३** **वेळ:-** स. ११.०० ते दु. ४.०० पर्यंत, प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारांसह	**राखीव किंमत रु. ६४.४० कोटी** ज्याच्या खाली मालमत्ता विक्री होणार नाही **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** राखीव किंमतीच्या १०% **म्हणजे रु. ६,४४,००,०००/-** **बोली वाढविण्याची रक्कम ५०,००,०००/-**	२१.०२.२०२३ स. ११.०० ते सायं. ४.०० वा.

***सावधान: ही नोंद घ्यावी की सदर ई-लिलाव हा ''जे आहे जेथे आहे तत्वाने, जे आहे जेते आहे तत्वाने आणि जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने करण्यात येणार आहे''.**
इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांनी लिलावाच्या वेळेपूर्वी पुरेशा आगाऊ त्यांच्या ग्लोबल इएमडी वॉलेटमधून ऑनलाईन माध्यमाने आमचे सेवा पुरवठादार मे. एमएसटीसी लि.चे ई-लिलाव वेबपोर्टल **https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index/jsp** मध्ये नोंदणी मार्फत इअर रक्कम हस्तांतर करायची आहे. ग्लोबल इएमडी वॉलेटमध्ये इअर रक्कम उपलब्ध नसल्यास सिस्टम बोलीसाठी परवानगी देणार नाही. नोंदणी, केवायसी दस्तावेजांची पडताळणी आणि ग्लोबल इएमडी बॅलेट मध्ये इअरचे हस्तांतर लिलावापुर्वी पुरेशा आधी पूर्ण करणे आवश्यक आहे. इच्छुक बोलीदार ई-लिलाव बंद होण्यापूर्वी एनएसटीसीकडे पूर्व बोली इअर जमा करू शकतात. पूर्व बोली इअरचे क्रेडिट हे एमएसटीसीच्या बँक खात्यामध्ये प्रदानाची पावती प्राप्त झाल्यानंतर आणि ई-लिलाव वेबसाईटमध्ये अशी माहिती अपडेट झाल्यावरच देण्यात येईल. याला बँकिंग प्रक्रियेनुसार काही वेळ लागू शकतो आणि त्यामुळे बोलीदारांनी त्यांच्या हितार्थ शेवटच्या मिनिटाच्या कोणत्याही समस्या टाळण्यासाठी पुरेशा आधी पूर्व बोली इअर रक्कम सादर करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.
तेथे कोणताही बोजा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना माहिती नाही. तथापि इच्छुक बोलीदारांनी संबंधित कार्यालय/विभागाकडून मिळकतीवरील भारांच्या संदर्भात रितसर तपास आणि त्यांची स्वत:ची चौकशी करणे आवश्यक आहे. सर्व सांविधिक/असांविधिक थकबाकी, कर, दर, निर्धारण, प्रभार, शुल्क इ. कोणतेही प्राधिकरण किंवा कोणाचीही देणी ही फक्त यशस्वी बोलीदाराची जबाबदारी राहील.
विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींकरिता कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोची वेबसाईट **www.sbi.co.in** आणि **https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index/jsp** मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत ३० दिवसांची सांविधिक विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरतुदींच्या अंतर्गत आवश्यक नुसार कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना ही सूचना आहे.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी,
स्टेट बँक ऑफ इंडिया

दिनांक : ११.०२.२०२३
ठिकाण : मुंबई

KIRTI INVESTMENTS LIMITED

CIN No. L99999MH1974PLC017826
Reg. Office : 202, A-Wing, Bldg. No. 3, Rahul Mittal Industrial Estate, Sir. M. V. Road, Andheri (East), Mumbai - 400 059

Un-Audited Financial Result for the Quarter and Nine Month Ended 31st December, 2022
Extract of Statement of Un-Audited Financial Results for the Quarter and Nine Month Ended 31st Dec, 2022

MCX : Scrip Code : KIRTIINV	Rs. in Lakhs (Except per share data)					
Particulars	Quarter Ended			Half Year Ended		Year Ended
	31-Dec-2022	30-Sep-2022	31-Dec-2021	31-Dec-2022	31-Dec-2021	31-Mar-2022
	Un-Audited			Un-Audited		Audited
Total Income from Operations	22.68	17.30	28.26	45.33	81.08	116.33
Net Profit for the period (before Tax, Exception and/or Extraordinary Items)	18.62	13.65	24.67	34.38	69.50	99.21
Net Profit for the period before Tax (after Exception and/or Extraordinary Items)	18.62	13.65	24.67	34.38	69.50	99.21
Net Profit for the period after Tax (after Exception and/or Extraordinary Items)	18.63	13.65	24.67	34.39	68.51	98.13
Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit for the period (after Tax) and other comprehensive Income (after tax))	18.63	13.65	24.67	34.39	68.51	98.13
Equity Share Capital	1,100.00	1,100.00	1,100.00	1,100.00	1,100.00	1,100.00
Earning per Share (of Rs. 5/- each) Basic and Diluted	0.085	0.062	0.112	0.156	0.311	0.446

Notes :
(1) The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 10th February, 2023.
(2) The Company is engaged in Investment business and there is no separate reportable segment as per Ind AS 108.
(3) The above financial results have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles laid down in the Ind AS 34 "Interim Financial Reporting" prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 read with the relevant rules issued thereunder and the other accounting principles generally accepted in India.
(4) Figures of previous period have been regrouped and / or recasted wherever considered necessary to confirm the grouping of current period.
(5) The Financial Results of the Company are submitted to MCX Stock Exchange and are available on Company's website at www.kirtiinvestments.in
(6) There is no complaint received or pending as on quarter ending December, 2022.

For KIRTI INVESTMENTS LIMITED
VIJAY KUMAR PURANMAL KHOWALA
Director
DIN No. : 00377686

Mumbai, 10th November, 2022

कब्जा सूचना

HDFC WITH YOU, RIGHT THROUGH

हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड

मुंबई शाखा : एचडीएफसी स्पेन्टा-सीआरएम डिपार्ट., २ रा मजला, एचडीएफसी बँक हाऊस पुढे, माथुरदास मिल्स कंपाऊंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल पश्चिम, मुंबई ४०० ०१३. दूर: ०२२-६६११३०२०.
नोंदणीकृत कार्यालय: रेमन हाऊस, एच.टी. पारेख मार्ग, १६९, बॅकबे रेक्लमेशन, चर्चगेट, मुंबई-४०० ०२०.
सीआयएन: एल७०१००एमएच१९७७पीएलसी०१९९१६, **संकेतस्थळ:** www.hdfc.com

ज्याअर्थी, **हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेडच्या** प्राधिकृत अधिकारी/ऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अ‍ॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत खालील कर्जदार/कायदेशीर वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी यांना त्यांच्या संबंधित नावासमोर नमूद रकमेसह सदर सूचनेमधील नमूदनुसार वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत प्रयोज्य दराने त्यावरील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. ही रक्कम सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत परतफेड करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता मागणी सूचना जारी केलेल्या आहेत.

अ. क्र.	कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी यांचे नाव	थकबाकी रक्कम	मागणी सूचनेची तारीख	कब्जाची तारीख	स्थावर मिळकत (तीं)/ तारण मत्तांचे वर्णन
१	श्री. बुटिया रमेश टी आणि सौ. बुटिया दिप्ती रमेश	रू. ३०,१३,२७६/- ३०.०९.२०१९* रोजीस	०४.११.२०१९	०९.०२.२०२३ (प्रत्यक्ष कब्जा)	फ्लॅट क्र. ७०१, ७वा मजला, असागन-बिल्डिंग ए१- लोटस ए, स.क्र. १४९-१ए, अगामी अगासन रेल्वे स्टेशन रोड, दिवा अगासन रोड, जि. ठाणे-४०० ६१२.

*सह वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत उपार्जित प्रयोज्यनुसार पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार, इ.
तथापि, येथे वरील नमूद कर्जदार थकीत रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, विशेषतः येथे वरील नमूद कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, एचडीएफसीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी वरील वर्णन करण्यात आलेल्या स्थावर मिळकती(तीं)चा/तारण मत्तांचा कब्जा त्यांना सदर अधिनियमाच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून वरील नमूद तारखेस घेतला आहे.
विशेषत: येथे वरील नमूद केलेले कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उपरोक्त स्थावर मिळकती (तीं)/तारण मत्तांशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर स्थावर मिळकती (तीं)/तारण मत्तांशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. च्या गहाणाच्या अधीन राहील.
कर्जदार यांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.
पंचनामा आणि वस्तुसूचीची प्रत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध आहे आणि सदर कर्जदार यांना सर्वसाधारण कामकाजाच्या वेळेत कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी निम्नस्वाक्षरीकारांकडून संबंधित प्रत प्राप्त करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. करिता
सही/-
प्राधिकृत अधिकारी

ठिकाण: मुंबई
दिनांक : १०-फेब्रु.-२०२३

आरबीएल बँक लि.

RBL BANK

प्रशासकीय कार्यालय : १ली लेन, शाहुपूरी, कोल्हापूर-४१६००१.
शाखा कार्यालय : आरबीएल बँक लि., ९वा मजला, टेक्निप्लेक्स-१, वीर सावरकर फ्लायओव्हर लगत, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई-४०००६२

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सिक्युरिटायझेशन सूचना

आम्ही, आरबीएल बँक लिमिटेड, **खालील रकाना क्र. २ मधील अर्जदार आणि सह-अर्जदारांचे** तारण धनको तुम्हा सगळ्यांना कळवित आहोत की, तुमचे खाते मुद्दल आणि व्याजाचे प्रदान/परतावा करण्यास तुम्ही कसूरवार ठरल्याने तुमचे खाते **०९/०१/२०२३** रोजी आमच्या खात्यामध्ये नॉन परफॉर्मिंग अकाऊंट म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. रक्कम **रु. २,७९,१०,५४३.१४/- (रुपये दोन कोटी एकोणऐंशी लाख दहा हजार पाचशे त्रेचाळीस आणि चौदा मात्र)** ही आता आरबीएल बँक लि. ला त्यावरील व्याजासह एकत्रित **०२.०२.२०२३** रोजीस तुमच्याद्वारे थकीत आणि देय आहे.
आम्ही वारंवार मागणी करुनही तुम्ही तुमच्या खात्यामधील थकीत रक्कम चुकती केलेली नाही आणि तुम्ही तुमचे दायित्व सोडविलेले नाही. त्यामुळे आम्ही सदर सूचना तारखेपासून ६० दिवसात संपूर्ण तुमचे दायित्व सोडविण्यासाठी वरील रकमेसह एकत्रित संविदात्मक दराने प्रयोज्य पुढील व्याज, सांपार्श्विक दर खर्च, प्रभार, इतर पैसे प्रदान करण्यासाठी मागणी करणारी ०२/०२/२०२३ रोजीस सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या चॅप्टर III च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना जारी केली होती.

१	२	३	४
अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव, कर्ज रक्कम आणि कर्ज खाते क्र.	गहाण मिळकतीचे वर्णन	एनपीएची तारीख आणि तारखेरोजीस थकबाकी रक्कम
१ २ ३	**सेव्हन स्टार सॅटेलाइट प्रायव्हेट लिमिटेड (अर्जदार)** कार्यालय क्र. बी १६, ७ वा मजला, हरिओम चेंबर्स, वीरा इंडस्ट्रियल ईस्टेट, न्यू लिंक रोड अंधेरी पश्चिम, मुंबई - ४०००५३. **राधिका अतुल सराफ (सह-अर्जदार)** **अतुल बनवारीलाल सराफ (सह-अर्जदार)** **क्र. २ आणि ३ पत्ता:** बी-३, सराफ कुटीर कपोले सोसायटी, व्ही.एम. रोड, जेव्हीपीडी अमिताभ बच्चन बंगलोजवळ, विलेपार्ले पश्चिम, मुंबई - ४०००४९ **येथे सुद्धा सर्व:** कार्यालय क्र. ७०१ आणि ७०२ ७ व्या मजल्यावर, हरिओम चेंबर्स, वीरा इंडस्ट्रियल इस्टेट, ओशिवरा, लिंक रोडलगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०००५३ कर्ज क्रमांक: **८०९००१७४३३१८, ८०९००२८७६०१५ आणि ८०९००३०३७७५०** कर्जाची रक्कम: रु. १,८९,७०,०००/-, रु.३७,१८,२०६/- आणि रु.१८,५०,०००७-	**मिळकत मालकी द्वारे:** **अतुल बनवारीलाल सराफ** गाव ओशिवरा, लिंक रोड लगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५३ च्या सी.टी.एस. क्र. ६०४ ला जोडलेल्या प्लॉट क्र. ४१ (जुना), नविन प्लॉट क्र. बी-१६, वीरा इंडस्ट्रियल इस्टेट येथे स्थित ४ स्टिल्ट कार पार्किंग क्षेत्रासह हरिओम चेंबर्स अशा ज्ञात बिल्डिंगमधील ७व्या मजल्यावरील कार्यालय क्र. ७०१ आणि ७०२, दोन्ही मोजमापित चटई क्षेत्र ९०२.६२ चौ.फूट धारक कमर्शियल मिळकत. पूर्वेस: अंतर्गत रोड, दक्षिणेस: अंतर्गत रोड, पश्चिमेस: इतर बिल्डिंग, उत्तरेस: प्लॉट क्र. बी-१५.	

आता आरबीएल बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी याद्वारे तुमचे संपूर्ण दायित्व सोडविण्याकरिता नियमान्वये पुरविल्यानुसार वरील मागणी सूचनेचा मजकूर याद्वारे प्रकाशित करीत आहेत, कसूरवार ठरल्यास आम्हाला पुढील कोणत्याही संदर्भाशिवाय सदरहू अधिनियमान्वये दिलेला कोणताही किंवा सर्व अधिकार वापरुन आमच्या नावे तुम्ही निर्माण केलेल्या खालील तारणांवर अंमलबजावणी करणे भाग पडेल.
कृपया नोंद घ्यावी की, सदर प्रकाशन हे कायद्यान्वये सदर वित्ताच्या कर्जदार आणि हमीदारांच्या विरोधात आरबीएल बँकेला उपलब्ध असलेले उपाय आणि हक्काला बाधा येऊ न देता करण्यात आले आहे. तुम्हाला पुढे नोंद घेण्याची विनंती करण्यात येते की, सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(१३) नुसार तुम्हाला आमच्या पूर्व लेखी सहमतीशिवाय वरील तारण मत्तेची विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्यथा मार्गाने हस्तांतरण किंवा वरील तारणांसह व्यवहार किंवा निकाली काढण्यापासून मनाई/प्रतिबंध करण्यात येत आहे.

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ०२/०२/२०२३

सही/- प्राधिकृत अधिकारी
अभय निकम- आरबीएल बँक लि.

शेरेटन प्रॉपर्टीज अँड फायनान्स लिमिटेड

सीआयएन: एल४५२०२एमएच१९८५पीएलसी०३६९२०
नोंदणीकृत कार्यालय: भंसाली हाऊस, ए-५, ऑफ विरा देसाई रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५३
फोन: (९१-२२) २६७३ १७७९ • **फॅक्स:** (९१-२२) २६७३ १७९६
ई-मेल: sheratonproperties@gmail.com • **वेबसाईट:** www.sheratonproperties.in

३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊमाहीसाठी स्वतंत्र अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे विवरण

(₹ लाखात) (प्रति शेअर प्राप्ती सोडून)

अनु. क्र.	तपशिल	संपलेली तिमाही	संपलेली नऊमाही	संपलेली तिमाही
		३१-१२-२०२२	३१-१२-२०२२	३१-१२-२०२१
		अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित
१.	कार्यचलनातून एकुण उत्पन्न (निव्वळ)	११८.३४	३५४.९७	११८.३७
२.	कालावधीकरीता निव्वळ नफा / (तोटा) (करपूर्व, असाधारण बाबींपुर्वी)	११४.६०	३४१.४८	११७.८२
३.	कालावधीकरीता निव्वळ नफा / (तोटा) (करपूर्व, असाधारण बाबींनंतर)	११४.६०	३४१.४८	११७.८२
४.	कालावधीकरीता निव्वळ नफा / (तोटा) करोत्तर, असाधारण बाबींनंतर)	८५.७८	२५५.५५	८८.४३
५.	कालावधीकरीता एकुण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरीता नफा (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून)	(१,०१४.४१)	(२,०८०.०९)	(२,१०५.९१)
६.	भरणा झालेले समभाग भांडवल (दर्शनी मुल्य ₹१०/- प्रत्येकी)	१२०.००	१२०.००	१२०.००
७.	पुर्नमुल्यांकित राखीव वगळून राखीव (मागील वर्षाच्या लेखापरीक्षित ताळेबंदात दाखवल्याप्रमाणे)	-	-	-
८.	प्रति भाग मिळकत (प्रत्येकी ₹१०/-) (अवार्षिक) मुलभूत आणि सौम्यिकृत	७.१५	२१.३०	७.३७

टिपा :
१. वरिल माहिती सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोझर रिक्वायर्मेंट्स्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या विनियम ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजमध्ये सादर करण्यात आलेल्या ३१ डिसेंबर २०२२ रोजी संपलेली तिसरी तिमाही आणि नऊमाहीच्या अलेखापरीक्षित वित्तिय निष्कर्षांचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. ३१ डिसेंबर २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊमाहीच्या अलेखापरीक्षित आर्थिक निष्कर्षांचे संपूर्ण प्रारूप कंपनीच्या वेबसाईट (www.sheratonproperties.in)वर आणि जेथे कंपनीचे शेअर्स सूचीबद्ध आहेत त्या स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाईट (www.bseindia.com) वर उपलब्ध आहेत.
२. हिशेब तपासनीसांच्या समितीने वरील निष्कर्षांचे परिक्षण, त्याच्या दिनांक १० फेब्रुवारी २०२३ रोजी आयोजित केलेल्या सभेत केले व त्याच तारखेस आयोजित करण्यात आलेल्या संचालक मंडळाच्या सभेत त्यांना मान्यता देण्यात आली. हे विवरण कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३३ नुसार विनिर्दिष्ट केलेल्या कंपनीज् (भारतीय लेखा मानक) नियम २०१५ च्या अनुशंगाने आणि प्रयोज्य असतील तेवढया प्रमाणात अन्य मान्यता प्राप्त लेखा पद्धती आणि धोरणे यानुसार बनवले आहे.

शेरेटन प्रॉपर्टीज अँड फायनान्स लिमिटेड करिता
सही/-
मिनाक्षी ज. भंसाली
संचालक
(डीआयएन: ०६९३६६७१)

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : १० फेब्रुवारी, २०२३

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India

आन्ध्रा Andhra | कार्पोरेशन Corporation

नालासोपारा पूर्व शाखा,
दुकान क्र. ४, ५, ६, शैलभद्र क्लासिक-ए,
वसई-नालासोपारा लिंक रोड,
नालासोपारा (पू)-४०१२०९
दूरध्वनी क्र.: ८६६८४४५२३३.

(नियम-८(१))

कब्जा सूचना

(स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी
निम्नस्वाक्षरीकर्ता, युनियन बँक ऑफ इंडिया, दुकान क्र. ४, ५, ६, शैलभद्र क्लासिक-ए, वसई-नालासोपारा लिंक रोड, नालासोपारा पूर्व-४०१२०९ (शाखेचा पत्ता) चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट क्र.५४ सन २००२)अन्वये आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **३०.०५.२०२२** रोजी एक मागणी सूचना जारी करून **कर्जदार श्री. विनय आर. तिवारी, सौ. किरण व्ही. तिवारी** यांना सदर सूचनेत दिलेल्या **रु. १२,८२,७०४.९५/- (रुपये बारा लाख ब्याऐंशी हजार सातशे चार आणि पंच्याणव पैसे मात्र)** ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.
सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना सदर अधिनियमच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरहू नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त त्यांना/तिला प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या **७ फेब्रुवारी, २०२३** रोजीस घेतला.
विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा **युनियन बँक ऑफ इंडिया** च्या रक्कम **रु. १२,८२,७०४.९५/-** आणि त्यावरील व्याज च्या भाराअधीन राहील.
तारण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधुन घेतले जात आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गाव गोडदेव भाईंदर पूर्व, ठाणे येथील १०० फूट रोड लगत बांधकामित गोल्डन नेस्ट, फेज XI जवळील रामेश्वर टॉवर २ अशा ज्ञात बिल्डिंगमधील ४थ्या मजल्यावरील ए विंगच्या रहिवासी फ्लॅट क्र. ४०१, मोजमापित ६०४ चौ.फूट च्या समाविष्टीत मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग.
सीमाबद्ध
उत्तरेला: पर्ल डायमंड सीएचएस,
दक्षिणेला: श्री राज एनक्लेव्ह ए विंग,
पूर्वेला: इतर बिल्डिंग,
पश्चिमेला: रोड

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी,
युनियन बँक ऑफ इंडिया

दिनांक : ०७-०२-२०२३
ठिकाण : नालासोपारा.